Appartement à vendre

74.00 m² 1 chambre(s)
Niederkorn

395 000 €







DESCRIPTION

ATTENTION Visites le lundi 9 novembre 2026, de 17h00 à 19h00, uniquement sur rendez-vous.Possibilité de créer une deuxième chambre !REMAX vous propose à la vente cet appartement 1 chambre de 74,34 m², situé au 1, rue des Romains à Niederkorn.Un appartement qui se distingue avant tout par ses beaux volumes, ses plafonds de plus de 2,80 m et son entrée privative.Situé dans une résidence construite en 2000 et particulièrement bien entretenue, il vient d'être entièrement repeint par des professionnels et est prêt à accueillir son nouveau propriétaire.L'APPARTEMENTLa pièce de vie constitue le cœur de l'appartement.Spacieuse et ouverte, elle réunit le salon, la salle à manger et la cuisine. Les volumes généreux et la hauteur sous plafond de plus de 2,80 m donnent à l'ensemble une agréable sensation d'espace.La cuisine est fonctionnelle et peut parfaitement être utilisée telle quelle. Avec quelques nouveaux appareils électroménagers et une nouvelle hotte, elle...

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **74.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : **2000**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **1**
Etage : -
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

RE/MAX FORUM

154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu
https://www.remaxforum.lu/