# Appartement à vendre

82.00 m² 2 chambre(s)
P?tange

**495 000 €**

## DESCRIPTION

ATTENTION Visites le mardi 10 novembre 2026, de 17h00 à 19h00, uniquement sur rendez-vous.Visites assurées en luxembourgeois, français, allemand et anglais.À vendre à Pétange, bel appartement de +- 82,20 m² de surface officielle, comprenant 2 chambres à coucher, une terrasse, une cave et un emplacement de parking extérieur.L'appartement se compose d'un hall d'entrée, de deux chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un agréable séjour avec cuisine ouverte.La pièce de vie offre de beaux volumes et une belle luminosité. Le parquet apporte une ambiance chaleureuse et la cuisine ouverte s'intègre parfaitement dans l'espace séjour/salle à manger.La salle de bains dispose d'une grande douche à l'italienne, d'un lavabo, d'un WC, d'un bidet et d'un radiateur sèche-serviettes.Un des points forts de l'appartement est son ascenseur avec accès direct à l'intérieur du logement, un confort rare et particulièrement pratique au quotidien.Une terrasse, une cave privative de...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **82.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique




### Indice isolation

