Appartement à vendre

43.00 m² 1 chambre(s)
Belval

389 000 €

DESCRIPTION

Idéalement situé en plein cœur de Belval, au sein de la résidence Belval Plaza 2, cet appartement constitue une belle opportunité pour tout investisseur à la recherche d'un bien immobilier bénéficiant d'un rendement locatif intéressant au cœur d'un emplacement stratégique.Situé au deuxième étage d'une résidence construite en 2010 et équipée d'un ascenseur, l'appartement développe une surface distribuée de manière fonctionnelle de +/- 43,07 m².Il se compose des pièces suivantes :Un hall d'entréeUn séjour avec cuisine équipée de +/- 15,50 m²Une salle de bains (douche, wc, emplacement machine à laver) de +/- 3,05 m²Une grande chambre à coucher de +/- 18,50 m²Une cave privative de +/- 3,44 m²Son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports en commun et de toutes les commodités, constitue un véritable atout pour séduire les locataires.Ce bien est loué au prix de 1.430 € par mois et 150€ de charges...

DETAILS DU BIEN

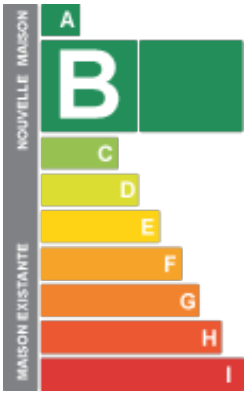
Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **43.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

