# Maison à vendre

423.00 m² 7 chambre(s)
Wiltz

**970 000 €**







## DESCRIPTION

RE/MAX vous propose à la vente, cette maison unifamiliale moderne avec possibilité de logement intégré privé, adresse séparée et vue imprenable – Gruemmelscheid (Commune de Winseler)Située sur une parcelle de 4,8 ares, dans le paisible lotissement de Gruemmelscheid (Commune de Winseler), cette maison contemporaine offre une surface habitable généreuse de 423 m² répartie sur quatre niveaux. Grâce à son orientation et à sa position dominante, elle bénéficie de la meilleure vue dégagée du lotissement, offrant un panorama naturel exceptionnel et sans vis-à-vis.Cette propriété dispose également de la possibilité d'aménager un logement intégré entièrement indépendant, exclusivement destiné à une habitation privée, avec la possibilité d'obtenir une adresse séparée. Une caractéristique rare qui permet d'accueillir un parent, un enfant adulte ou toute personne souhaitant vivre à proximité tout en conservant son autonomie.Manou Hamen 691 610 710 /...

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique




## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **7**
Surface : **423.00 m²**
Terrain : **4.80 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

**RE/MAX FORUM**

**154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg**

**forum@remax.lu**
**https://www.remaxforum.lu/**