Appartement à vendre

150.00 m² 4 chambre(s)
Luxembourg-Belair

1 045 000 €

DESCRIPTION

PROJET DE RÉNOVATION MERL/BELAIRSitué dans le très recherché quartier de Merl/Belair, ce projet de rénovation offre une belle opportunité de créer un appartement entièrement personnalisé au sein de la résidence BELAIRIZON-ARLINGTON, construite en 1974.Situé au 1er étage avec ascenseur, le bien séduit avant tout par ses volumes généreux, sa luminosité, ses deux balcons et ses nombreuses possibilités d'aménagement.Traversant et bénéficiant d'une orientation ouest, l'appartement profite d'une belle lumière naturelle et d'une atmosphère chaleureuse jusqu'au coucher du soleil. Son environnement verdoyant et ses vues dégagées sur les jardins environnants offrent un cadre de vie agréable et paisible au cœur de Luxembourg-Ville.Un intérieur à imaginer selon vos enviesLa configuration actuelle offre une grande flexibilité et permet d'envisager un appartement avec 3 ou 4 chambres, selon les besoins et le projet des futurs propriétaires.L'un des principaux atouts du...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **150.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **3**
Parking collectif : -
Année de construction : **1974**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **3**
Etage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,