# Appartement à vendre

146.00 m² 3 chambre(s)
Bascharage

**840 000 €**

## DESCRIPTION

Appartement avec jardin privatif, entre élégance et confort à BascharageContact Direct : Giulia PITTALUGA+352 621 465 003giulia.pittaluga@remax.luDans un environnement résidentiel recherché à Bascharage, découvrez ce magnifique appartement de 146 m2 habitables, situé au rez-de-chaussée d'une résidence, offrant des volumes généreux et un cadre de vie agréable.Dès l'entrée, le regard est attiré par un superbe espace de vie de, où le salon et la cuisine ouverte entièrement équipée se fondent harmonieusement pour créer un lieu convivial et lumineux. Pensé pour le quotidien comme pour recevoir, cet espace s'ouvre directement sur un jardin privatif de 143 m2, dont une terrasse de 41m2, véritable prolongement naturel de l'appartement pour les moments de détente ou repas en famille.L'espace nuit offre trois chambres confortables, dont une suite parentale élégante avec salle de bain privative, équipée d'une baignoire, d'une douche et de WC. Cette chambre bénéficie...

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **146.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **41 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

**RE/MAX FORUM**

**154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg**

**forum@remax.lu**
**https://www.remaxforum.lu/**