Appartement à vendre

81.00 m² 2 chambre(s)
Luxembourg-Gasperich

998 000 €

DESCRIPTION

*** VENDU ***Contact Direct : Sylvain Lemoine 691 744 110La Cloche d'Or s'est imposée comme l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés du Luxembourg. Entre espaces verts, infrastructures modernes, commerces, restaurants, écoles internationales et connexions rapides vers l'ensemble du pays, le quartier offre aujourd'hui un cadre de vie particulièrement privilégié.C'est au sein d'une résidence récente et parfaitement entretenue que se situe cet appartement de 81 m² habitables bénéficiant d'un atout devenu rare dans le secteur : une vue entièrement dégagée, sans vis-à-vis direct.Dès l'entrée, les volumes, la luminosité et les ouvertures vers l'extérieur créent une agréable sensation d'espace. Grâce à sa double exposition et à ses larges surfaces vitrées, l'appartement profite d'une lumière naturelle omniprésente tout au long de la journée.Le séjour et la cuisine ouverte constituent le véritable cœur de l'appartement. Baigné de lumière, cet...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **81.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **9 m²**
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **2**
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

