Appartement à vendre

94.00 m² 3 chambre(s)
Junglinster

820 000 €

DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Junglinster, vous proposent ce grand appartement en VEFA lumineux de 3 chambres à coucher, d'environ 94 m2, bien situé, mais au calme, rue de la Gare, au 2e étage d'une petite résidence calme livrable au 4e trimestre 2026, proche de toutes commodités. Profitez de ce bien fonctionnel, confortable, neuf et coquet avec de beaux volumes, avec un jardin privatif exclusif, en hauteur, à l'arrière de la résidence. IDÉAL POUR COUPLES ET JEUNES FAMILLES ! ! !Cet appartement occupe 3 façades du bâtiment sur l'arrière du futur bâtiment. Il dispose de nombreuses entrées de lumière afin de profiter d'une grande luminosité naturelle et vous fera vous sentir comme dans un cocon.Il se compose actuellement (modifications possibles) de :- L'entrée qui se fait par un hall-couloir, qui dessert l'ensemble des pièces de l'appartement, depuis le hall d'entrée avec un WC invités, puis l'espace de nuit, pour...

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **94.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2024**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **3**
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

RE/MAX FORUM

154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu
https://www.remaxforum.lu/