



DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier dans les quartiers de Belair et Merl à Luxembourg-ville, sont heureux de vous proposer 3 chambres à louer en COLOCATION dans ce très beau duplex, **ENTIÈREMENT RENOVÉ** à neuf, il y a 2-3 ans, et extrêmement bien situé, rue des Aubépines dans le quartier de Belair. **IDÉAL POUR JEUNES CADRES DYNAMIQUES ET STAGIAIRES ! ! !** - Chambre n°1 - 18m² (premier niveau) - Loué- Chambre n°2 - 16m² (premier niveau) - Loué- Chambre n°3 - 10m² (mansardée au second niveau 31m² au sol) avec salle de bain personnelle - **DISPONIBLE** Au 3e et dernier étage d'une petite résidence, cet appartement en Duplex de 110m² de surface utile et 90m² habitables, entièrement rénové en 2021 avec beaucoup de goût est composé comme suit : Au 1e niveau :- une entrée principale et un couloir desservant toutes les pièces et l'étage- un grand espace de vie (+/-29m²) lumineux avec cuisine équipée moderne et fonctionnelle donnant...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **31.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1980**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **3**
Etagé : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

