



### DESCRIPTION

\*\*\* Contact direct +352 661 581 998 \*\*\*C'est à Bertrange, en face du centre commercial City Concorde, que je vous propose ce superbe appartement de standing, idéal pour une famille !Au 1er étage, d'une résidence neuve avec ascenseur, appartement aux proportions généreuses pour 93m<sup>2</sup> de surface habitable, au confort moderne avec des matériaux de standing, appartement lumineux et très confortable, il se compose comme suit : Hall d'entrée avec placards intégrésGrand séjour de 42 m<sup>2</sup> avec accès balcon Ouest de 15 m<sup>2</sup>Cuisine ouverte équipéeChambre 1 avec placards intégrés : 9,6 m<sup>2</sup>Chambre 2 avec placards : 9,6 m<sup>2</sup>Salle de douche avec WC : 3 m<sup>2</sup>Chambre parentale avec dressing, salle de douche et WC 17,5 m<sup>2</sup>Une cave de 7 m<sup>2</sup>Un emplacement intérieurBuanderie communeJardin communLocal véloUn superbe appartement au confort absolu et à la vue dégagée sur les champs environnants. De nombreux placards et meubles sur mesure permettent une optimisation de l'espace de vie.Le Quartier...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **93.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : **1**  
Etage : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

#### Indice énergétique

