



DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Luxembourg-Beggen, vous proposent un bel et élégant appartement, en excellente condition, à la location, d'une surface de +/-85 m² et 2 chambres à coucher, proche de toutes commodités, à quelques minutes du centre-ville et du Kirchberg en voiture ou en transports publics. Profitez de cet appartement, idéalement situé et bien connecté. IDÉAL POUR COUPLES OU PETITE FAMILLE !! Il se compose de :- Un hall d'entrée-couloir (+/-6m²) desservant l'ensemble des pièces de l'appartement- Un WC séparé (+/-1,20m²)- Une salle de bain (+/-5,60m²) - Un espace de vie spacieux de +/-38m² donnant également sur la cuisine- Une cuisine (+/-7m²) totalement équipée et séparée de l'espace de vie par une originale et élégante baie vitrée. Accès au balcon (+/-7m²) orienté Ouest.- Une première chambre (+/-11m²) - Une seconde chambre (+/-11m²) Une cave privative, un emplacement pour votre machine à laver...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **85.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : **2009**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **1**
Étage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

