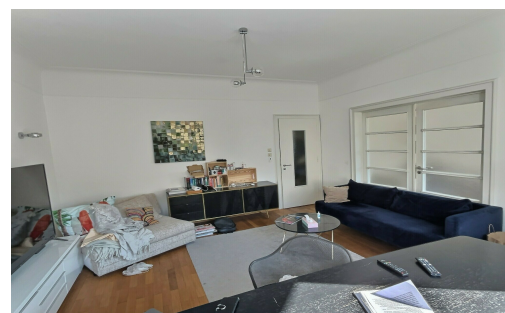
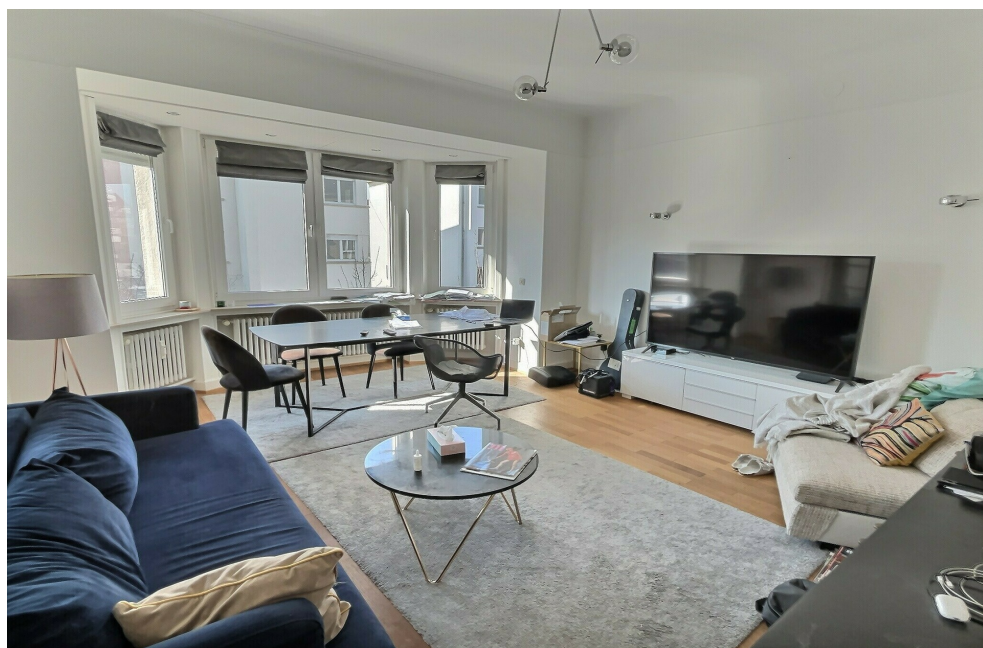




DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Hollerich, vous proposent un bel appartement MEUBLÉ avec le charme de l'ancien à la location, d'environ 86 m² et 1 chambre à coucher, proche de toutes commodités, à quelques minutes du centre-ville et à quelques centaines de mètres du Parc de Merl. Profitez de cet appartement, idéalement situé et bien connecté. IDÉAL POUR COUPLES OU PETITE FAMILLE !! Il se compose de :- Un hall d'entrée (+/-10m²)- Un WC séparé (+/-1,30m²)- Une salle de bain (+/-5m²) rénovée récemment, avec un 2e WC, accessible depuis le couloir ou la chambre à coucher, avec espace buanderie- Un vaste salon (+/-21m²)- Une salle à manger (+/-15m²)- Une grande chambre (+/-16m²) et ses placards encastrés - Une cuisine séparée (+/-14m²) et son balcon (+/-4m²) donnant sur l'arrièreUne cave privative (+/-14m²) complète ce bien. Double vitrage, chauffage au gaz, volets électriques dans presque toutes les pièces, beau...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **86.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **0 m²**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : **1**
Etag : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>