



DESCRIPTION

Contact : Nathalie HEINTZ GSM : +352 691 231 269 Email : nathalie.heintz@remax.lu
Superbe duplex haut de gamme à Fentange Résidence exclusive de 2 unités. J'ai le plaisir de vous présenter ce magnifique duplex de standing situé à Fentange, au sein d'une résidence intimiste composée de seulement deux unités, garantissant calme, confort et exclusivité. Disposition du bien
Rez-de-chaussée : Hall d'entrée accueillant WC séparé Cuisine équipée moderne Spacieux séjour avec salon et salle à manger, baigné de lumière, avec accès direct à une superbe terrasse de ± 50 m² Deux grandes chambres à coucher Salle de bain élégante
Sous-sol : Hall de nuit Deux grandes chambres supplémentaires Salle de bain Extérieurs et annexes Ce bien est complété par : Un balcon Une magnifique terrasse de ± 50 m² orientée plein sud La moitié du jardin privatif Un grand garage Un emplacement extérieur Atouts supplémentaires Résidence de petite taille (2 unités) – intimité garantie Situation...

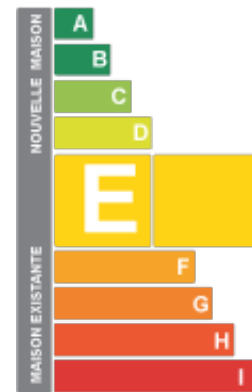
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 4
Surface : **173.14 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : 1
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : 2
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : 2
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

✉️ forum@remax.lu

🌐 <https://www.remaxforum.lu/>