



DESCRIPTION

*** Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 *** C'est au coeur du Luxembourg historique, dans la fameuse rue des Bains, que je vous propose ce vaste espace commercial pour un emplacement premium en plein centre Ville. Au rez-de chaussée avec vitrine, il se compose comme suit : Espace ouvert de 60 m2 en rez-de-chaussée Sous-sol de 27 m2 avec toilettes Actuellement loué, le local sera disponible fin juin pour votre propre commerce. Disponibilité 1er juillet 2026 Loyer 4.000euro; Charges 200euro; Frais d'agence : 7.200euro; +TVA

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -
Surface : **84.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Étage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

