



## DESCRIPTION

Dernier appartement en vente - Démarrage des travaux imminent ! \*\*\*  
Opportunité rare : Vente appartement 103 du BLOC C : Résidence avec 5 unités en VEFA \*\*\*- Plusieurs appartements déjà vendus – Visitez notre maison témoin à Hagen pour découvrir la qualité exceptionnelle de construction ainsi que le confort et le bien-être procurés par le système Holzius.RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier au Grand-Duché de Luxembourg, vous propose en vente le projet autorisé avec contrat de construction, une résidence EN FUTURE CONSTRUCTION. Composée de seulement cinq unités, elle est située dans un quartier résidentiel calme à Hagen, à proximité du centre-ville de Luxembourg, offrant une qualité de vie unique. Au sous-sol, vous disposerez d'une grande cave privative d'environ 7 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, un espace de stationnement intérieur pour une voiture est disponible. Un emplacement pour un vélo est également inclus. Au 1er étage l'appartement 103 comprend un...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2  
Surface : **65.68 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : -  
Garage(s) : 1  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>