



## DESCRIPTION

Magnifique appartement avec terrasse à HesperangeSitué dans l'une des communes les plus recherchées du LuxembourgIdéalement situé au cœur de Hesperange, cet élégant appartement de 69,39 m<sup>2</sup> habitables offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, sécurité et proximité immédiate des commodités.Composition du bien Hall d'entrée accueillant Lumineux séjour avec salon et salle à manger Cuisine équipée fonctionnelle Chambre principale Seconde chambre Salle de bain Terrasse privative de 15 m<sup>2</sup>En complément : Cave privative Garage ferméLes atouts du bien Résidence avec ascenseur Double vitrage Baie vitrée offrant une belle luminosité Volets électriques Porte blindée Parlophone Système de vidéosurveillanceCet appartement représente une opportunité idéale tant pour une résidence principale que pour un investissement patrimonial dans un secteur à forte demande.Pour toute information complémentaire ou organisation d'une visite, je reste à votre...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**

Surface : **69.39 m<sup>2</sup>**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : -

Nombre d'étage : **1**

Etage : **1**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

### RE/MAX FORUM

 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



 [forum@remax.lu](mailto:forum@remax.lu)



<https://www.remaxforum.lu/>