



## DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Luxembourg-Bonnevoie, vous proposent un beau studio meublé, d'environ 45 m<sup>2</sup>, dans la partie basse du dynamique quartier de Bonnevoie, au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence calme, récente et bien entretenue. Profitez de ce bien fonctionnel, dans un quartier jeune, animé et bien connecté. IDÉAL POUR JEUNES CADRES ! ! ! Ce studio est fonctionnel, lumineux et totalement MEUBLÉ. Il se compose de :- Un hall d'entrée (+/-8m<sup>2</sup>) avec ses grandes armoires encastrées- Une salle de bain complète (+/-5m<sup>2</sup>)- Un grand espace de vie (+/-30m<sup>2</sup>) avec sa cuisine équipée donnant sur un grand balcon orienté Sud / Sud-Ouest Les charges mensuelles s'élèvent à 150 EUR. Caution : 2 mois de loyer Ascenseur Un emplacement souterrain pour votre voiture est disponible avec l'appartement. Situation centrale dans le quartier de Bonnevoie, à quelques dizaines de mètres de l'arrêt de tramway le plus proche, à quelques minutes à...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
Surface : **45.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **0 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : **2**  
Étage : **2**  
Rénové : **non**  
Meublé : **oui**

