



DESCRIPTION

Contact direct : Giulia PITTALUGA | +352 621 465 003 Situé au 2ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble rénové de deux étages, ce charmant appartement de 33 m2 habitables, vendu entièrement meublé, constitue une opportunité idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif. Description du bien : Surface habitable : 33 m2 Étage : 2ème étage (sans ascenseur) Séjour agréable et fonctionnel Cuisine entièrement équipée Salle de douche moderne 1 chambre séparée du living Appartement vendu meublé et prêt à habiter Emplacement de parking extérieur privatif inclus Situation & environnement : L'appartement bénéficie d'un emplacement stratégique et très recherché, à la fois proche de toutes les commodités et à quelques minutes du centre de Luxembourg-Ville. À proximité immédiate : Supermarchés (Delhaize & Cactus) Centre commercial Belle Etoile à 4 minutes seulement École fondamentale de Strassen école publique, cycles préscolaire et primaire...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **33.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Étage : **2**
Rénové : **oui**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ÉNERGETIQUES

Indice énergétique

