



RE/MAX®
Luxembourg

DESCRIPTION

Contact direct : Giulia PITTALUGA | +352 621 465 003 Situé au 2ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble rénové de deux étages, ce charmant appartement de 33 m² habitables, vendu entièrement meublé, constitue une opportunité idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif. Description du bien : Surface habitable : 33 m² Étage : 2ème étage (sans ascenseur) Séjour agréable et fonctionnel Cuisine entièrement équipée Salle de douche moderne 1 chambre séparée du living Appartement vendu meublé et prêt à habiter Emplacement de parking extérieur privatif inclus Situation & environnement : L'appartement bénéficie d'un emplacement stratégique et très recherché, à la fois proche de toutes les commodités et à quelques minutes du centre de Luxembourg-Ville. À proximité immédiate : Supermarchés (Delhaize & Cactus) Centre commercial Belle Etoile à 4 minutes seulement École fondamentale de Strassen école publique, cycles préscolaire et primaire...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 1
 Surface : **33.00 m²**
 Terrain : -
 Balcon : -
 Terrasse : -
 Jardin : -
 Garage(s) : -
 Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
 Parking collectif : -
 Année de construction : -
 Disponibilité : -
 Nombre d'étage : **2**
 Etage : **2**
 Rénové : **oui**
 Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

