



## DESCRIPTION

Maison individuelle rénoverée avec jardin exposé plein sud à Schouweiler. Et si votre nouveau chez-vous se trouvait ici, à Schouweiler ? À seulement 14 km de Luxembourg-Ville, cette maison individuelle pleine de lumière vous invite à profiter d'un cadre de vie paisible, entre nature, confort et modernité. Découvrez la sérénité de cette maison de 140 m<sup>2</sup> habitables (238 m<sup>2</sup> au total), implantée sur un terrain de 838 m<sup>2</sup> au cœur de Schouweiler. Construite en 1959 et entièrement rénoverée en 2016, elle allie le charme à la modernité et à la luminosité d'une maison pensée pour la vie de famille. Description du bien : Surface habitable : 140 m<sup>2</sup> (238 m<sup>2</sup> au total) Terrain : 838 m<sup>2</sup>, dont environ 500 m<sup>2</sup> de jardin orienté plein sud 4 chambres spacieuses et baignées de lumière Salles d'eau : une salle de douche moderne au rez-de-chaussée Cuisine séparée et complètement équipée, attenante au séjour d'environ 34 m<sup>2</sup> avec accès direct sur la terrasse et le jardin. Grenier...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 4

Surface : **140.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : **8.38 m<sup>2</sup>**

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : **oui**

Garage(s) : 1

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : 4

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **oui**

Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

✉️ [forum@remax.lu](mailto:forum@remax.lu)

🌐 <https://www.remaxforum.lu/>