



Appartement à vendre

72.00 m² 2 chambre(s)

Lieler

445 000 €



RE/MAX®
Luxembourg

DESCRIPTION

"Toutes agences externes bienvenues avec rendez-vous" RE/MAX spécialiste de l'immobilier à LIELER dans la commune de Clervaux, vous propose à la vente un appartement situé au premier étage d'une résidence avec une surface totale d'environ 72.59m². L'appartement se compose comme suit : - Un hall d'entrée d'environ 6.73m². Une cuisine open space d'environ 27.70m². Une salle de bain lumineux avec baignoire/douche, un WC et un vasque d'environ 5.29m². Une chambre à coucher d'environ 11.33m² avec une belle loggia d'environ 4m² accessible des deux chambres. - Une très grande chambre à coucher d'environ 20.47m² ! - Une cave 3.54m². Un local vélo. Une buanderie commune. Un emplacement intérieur et un emplacement extérieur CPE A/B valable 28/07/2026 Triple vitrage avec volets électriques. Hauteur plafonds 2.6m. Hauteur porte garage 2.17m. Pas de frais à prévoir. Syndic Olinger & Associés. Les honoraires d'agence sont à charge du/des...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**

Surface : **72.00 m²**

Terrain : -

Balcon : **oui**

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

