



Appartement à vendre

76.00 m² 1 chambre(s)
Luxembourg-Merl

699 000 €



DESCRIPTION

*** Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 ***C'est dans ce quartier prisé, proche du parc de Merl, que je vous propose cet appartement dans une résidence récente. Idéalement situé, proche de toutes commodités, des grands axes d'accès à la ville et avec une vue dégagée sur la végétation environnante, je vous présente cet appartement pour citadins qui aiment prendre de la hauteur. Dans une résidence de 2001 bien entretenue, laissez-vous embarquer dans cet appartement aux dimensions généreuses.Plus de temps à perdre, suivez-moi !Avec une surface habitable de 76 m2, au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur, il se compose comme suit :Hall d'accueilVaste séjour avec cuisine ouverte : 36 m2Chambre avec dressing : 13,5 m2Chambre enfant / bureau /dressing : 6,3 m2Salle de douche avec WC : 5,5 m21 emplacement intérieur avec chargeur électriqueCave 3,7m2Buanderie communeA quelques centaines de mètres de l'ISL, ce vaste appartement, ouvert par de larges fenêtres sur...

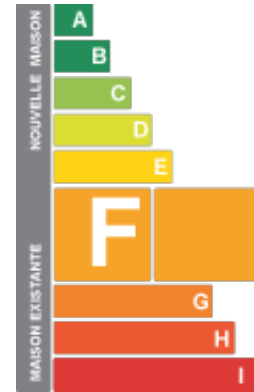
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **76.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **3**
Etagé : **3**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>