

## Maison à louer 260.00 m² 3 chambre(s) Luxembourg-Belair

# 4 200 € / Monat







### **DESCRIPTION**

\*\*\*LOUE\*\*\*Direkter Kontakt: 691 744 110 - Sylvain LEMOINEEingebettet in eine der begehrtesten Wohnstra?en der Hauptstadt, entdeckt man dieses Haus dort, wo man es nicht erwartet, im Obergeschoss, wie zwischen Stadt und Gr?n schwebend. Sobald Sie die T?r durchschritten haben, zeigt sich der Raum in seiner ganzen Gelassenheit: helles Massivparkett, umh?llende Kurven, luftige Volumen... Hier I?dt alles zum Entschleunigen ein.Das Haus, das auf allen Ebenen mit einem privaten Aufzug erreichbar ist, erstreckt sich ?ber drei Hauptgeschosse. Es ist ein ger?umiger Kokon mit einer Wohnfl?che von 180 m? (260 m? Nutzfl?che), in dem der Alltag in seiner einfachsten, aber auch elegantesten Form untergebracht ist.Sie setzt sich wie folgt zusammen1. Stock:EingangshalleHalle f?r die Nacht28 m? gro?e Mastersuite mit Badezimmer und WC.Separates WCBadezimmer16 m? gro?es Schlafzimmer mit 12,5 m? gro?er S?dterrasse.Schlafzimmer 10 m?2? Etage:Separate K?che mit angrenzendem...

### **DETAILS DU BIEN**

Nombre de chambre(s) : 3 Surface : 260.00 m<sup>2</sup>

Terrain : -Balcon : -Terrasse : oui Jardin : oui

Garage(s): Parking(s) souterrain(s): -

Parking(s): -

Parking collectif : -Année de construction : -Disponibilité : **imm?diate** 

Nombre d'étage : 3

Etage : -Rénové : **non** Meublé : **non** 

#### **RE/MAX FORUM**

 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

forum@remax.lu

https://www.remaxforum.lu/