



DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, votre spécialiste de l'immobilier à Filsdorf (commune de Dalheim), vous propose à la vente ce spacieux appartement en construction, situé au premier étage d'une maison bi-familiale comprenant uniquement deux unités. Idéalement implanté entre la région de la Moselle et Luxembourg-ville, ce bien bénéficie d'un accès rapide aux grands axes routiers tout en offrant un environnement résidentiel calme et recherché. Description du bien – Surface cadastrale d'environ 141 m² Ce bel appartement se compose comme suit : Un hall d'entrée Un grand espace séjour/cuisine en open space d'environ 51 m² avec accès à une terrasse/balcon de ± 17 m² Un WC séparé Quatre chambres à coucher, dont deux avec accès à la terrasse/balcon Deux salles de bains Prestations complémentaires Cave privative avec raccords pour machine à laver et sèche-linge Jardin privatif avec jouissance exclusive Deux emplacements de stationnement intérieurs Informations complémentaires Prix...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **141.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **2025**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Etage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

