



Appartement à vendre

55.00 m² 1 chambre(s)
Luxembourg

550 000 €



RE/MAX[®]
Luxembourg

DESCRIPTION

RE/MAX Forum et David Costa, spécialistes de l'immobilier à Luxembourg, vous proposent cet appartement MEUBLÉ, de 55m², avec de beaux volumes et 1 chambre à coucher. Il se trouve au 1^e étage d'une résidence calme et bien entretenue, proche du centre de Luxembourg-ville. IDÉAL POUR INVESTISSEURS !! Il se compose comme suit :- L'entrée qui dessert toutes les pièces de l'appartement - Une salle de séjour lumineuse- Une grande cuisine séparée et équipée - Une grande chambre- Une salle de bain avec fenêtre comprenant douche, lavabo et WC Une cave, un emplacement dans la buanderie commune avec machine à laver et sèche linge inclus Possibilité d'acquérir un garage fermé de 18 m² pour 50.000 EUR. Double-vitrage, chauffage au gaz Les charges sont de 200 euros Ce bien se trouve 33, rue de la vallée à Luxembourg ville, il est actuellement loué 1600 euros et 200 euros d'avance sur charges A visiter sans tarder David Costa 661 889 559 Les honoraires d'agence sont à charge du/des...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **55.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **1**
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

