Maison à vendre

220.00 m² 5 chambre(s)
Luxembourg-Centre

1 650 000 €

DESCRIPTION

Maison exceptionnelle avec revenu locatif intégré – Rendement brut estimé : 3,2 % – 3,8 %Emplacement Calme et Prisé. Portes Ouvertes : 14 juin CONTACT DIRECT : NAZANIN : +352 661 883 239 Bienvenue dans votre maison de rêve au cœur de Weimerskirch -Rue Pierre Eloi Schoué.Maison jumelée, bien entretenue au potentiel exceptionnel avec 3 façades libres« Dans la galerie photo, découvrez quelques exemples de mise en valeur de la maison. Contactez NAZANIN pour une estimation des coûts. »Située dans le quartier résidentiel paisible et bien connecté de Weimerskirch, à Luxembourg, cette maison jumelée impressionnante se trouve dans la rue calme et recherchée Pierre Eloi Schoué. Elle offre une flexibilité exceptionnelle et une réelle valeur ajoutée. Avec des espaces de vie polyvalents répartis sur quatre niveaux soigneusement conçus, cette propriété est idéale pour les familles, les professionnels ou les investisseurs.D'une superficie généreuse...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **220.00 m²**
Terrain : **2.70 m²**
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique