



Appartement à vendre

90.00 m² 2 chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

830 000 €



RE/MAX®
Luxembourg

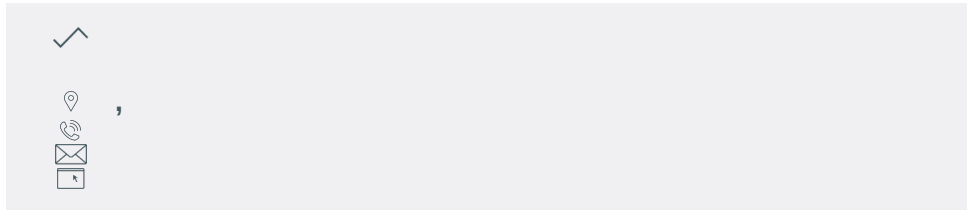
DESCRIPTION

RE/MAX Forum et Harald-Sven SONTAG (621 300 716), spécialistes de l'immobilier à Bonnevoie, vous proposent ce grand appartement traversant de 2 chambres à coucher, d'environ 90 m², dans la partie « haute » du quartier de Bonnevoie, rue des Romains, au 1^e étage d'une petite résidence calme de 1989. Profitez de ce bien fonctionnel, confortable et coquet avec de grands volumes, à quelques minutes à pied de la gare et du tramway. IDÉAL POUR COUPLES, JEUNES FAMILLES OU INVESTISSEURS !! Cet appartement occupe 2 façades du bâtiment sur l'avant (Nord) et sur l'arrière (Sud). Il dispose de nombreuses entrées de lumière afin de profiter d'une grande luminosité naturelle. Il a été rénové en 2017 et 2019, afin de conserver un aspect contemporain et d'accroître son confort, son esthétique et sa capacité à vous faire sentir comme dans un cocon. Vidéo: <https://www.youtube.com/watch?v=OgrqDgYJ66klI> se compose de :- L'entrée qui se fait par un hall-couloir (+/-10m²) avec...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **90.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1989**
Disponibilité : **? convenir**
Nombre d'étage : **4**
Etagé : **1**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**



DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

