



DESCRIPTION

*** Contact direct Nazanin +352 661 883 239 *** C'est dans la montée St Crépin, à la limite du quartier de Limpertsberg, dans une impasse, au calme que je vous propose cet appartement complètement meublé ou non meublé selon votre préférence. Au 2ème étage, dans une petite résidence sans ascenseur, il se compose comme suit : Hall d'entrée avec placards intégrés Séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur un balcon orienté Est 3 chambres, chacune équipée d'un lit double, d'une armoire et d'un bureau 1 Salle de bain WC séparés Un garage et une buanderie commune avec lave linge et sèche linge complètent ce bien. Disponibilité 15 juillet 2026 Colocation autorisée Loyer : 2 750 euro; Charges : 400 euro; (eau, chauffage et internet) Caution : 5 500 euro; Frais d'agence : 2 062 euro + TVA

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **91.00 m²**
Terrain : -
Balcon : **oui**
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **3**
Étage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

