Penthouse à vendre

200.00 m² 4 chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

1 594 000 €

DESCRIPTION

Contact Direct : 691 744 110 - Sylvain LEMOINEEn retrait de l'agitation mais au cœur de tout, ce penthouse perché aux derniers étages d'une résidence moderne de Bonnevoie offre une sensation d'espace et de liberté rare en pleine ville. Ici, la lumière circule librement, les volumes s'élèvent, et les vues s'étirent vers les toits, les clochers et les saisons. À quelques pas du Centre Culturel, des commerces, des écoles, du tram (4 minutes à pied) ou encore de la Gare centrale (15 minutes à pied), l'adresse est à la fois pratique et vivante. Le quartier, lui, cultive une vraie identité, un esprit de village urbain où tout se fait à pied, entre scène culturelle, vie de quartier et atmosphère cosmopolite.Situé aux 5e et 6e étages d'une résidence construite en 2008, l'appartement développe une surface cadastrale de 123 m², complétée par un grenier aménagé pour une surface totale d'environ 200 m². Traversant, baigné de lumière naturelle et ouvert sur deux...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **4**
Surface : **200.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **50 m²**
Jardin : -
Garage(s) : **4**
Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2008**
Disponibilité : **imm?diate**
Nombre d'étage : **5**
Etage : **5**
Rénové : **oui**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique

Indice isolation