



## Appartement à vendre

52.00 m<sup>2</sup> 1 chambre(s)  
Luxembourg-Hollerich

**599 000 €**



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

\*\*\* Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 \*\*\*?C'est dans le quartier prisé de Hollerich, dans une rue calme de ce quartier hyper central, que je vous propose cet appartement récent au large living ouvrant sur une terrasse et un jardinet clôturé.?Dans une résidence de 2012, au rez de chaussée avec ascenseur, dans un quartier calme et résidentiel, derrière les façades de bureaux se cache un bel appartement d'angle. Un accès direct à l'autoroute et un appartement sans travaux à prévoir font de ce bien l'objet idéal pour un jeune couple aussi bien que pour un investissement. ?Je vous invite à visiter sans tarder ce bien qui saura vous séduire par sa localisation et le standing de ses matériaux.Appartement au rez-de-chaussée avec ascenseur, avec terrasse et jardin privatifs, il se compose comme suit :Hall d'accueilVaste séjour ouvrant sur l'extérieurCuisine ouverte équipéeChambre : 13,5 m2Salle de douche WC séparésCave 5 m2Buanderie communeUn...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
Surface : **52.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2012**  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique

