



## Appartement à vendre

160.00 m<sup>2</sup> 3 chambre(s)  
Luxembourg-Kirchberg

1 690 000 €



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

\*\*\* Journée Portes Ouvertes SAMEDI 15 MARS de 13h à 16h \*\*\*\*\* Contact direct ELISE +352 671 55 65 75 \*\*\*C'est dans le quartier prisé de Weimershof, proche de Kirchberg et de ses institutions, que je vous propose ce superbe appartement style duplex dans une maison trifamiliale. Idéalement situé, proche de toutes commodités, des grands axes d'accès à la ville et avec une vue dégagée sur la forêt environnante, je vous présente cet appartement définitivement tourné vers la nature. Dans une résidence de 2008 bien entretenue, laissez-vous embarquer dans cet appartement dans lequel on se sent comme à dans une maison au coeur de la ville. Plus de temps à perdre, suivez-moi !Appartement style duplex, libre de 3 côtés, au rez-de-chaussée et rez-de-jardin avec jardin privatif, il se compose comme suit :Au rez-de-chaussée : Hall d'accueilVaste séjour de 40 m2 ouvrant sur la terrasse Sud de 10 m2Cuisine séparée 15 m2Suite parentale avec dressing, salle de bain avec WC ...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **160.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **oui**  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **4**  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : **2**  
Etagé : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique

