



## Appartement à vendre

113.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Nagem

699 000 €



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

RE/MAX, spécialiste de l'immobilier à Nagem, dans la commune de Rédange-sur-Attert, vous présente à la vente un véritable bijou ! Brochure du bien ici :

[https://www.marketingcenter.remax.eu/Flipbooks/Flipbook\\_B09A7353-2EED-45A7-AFF4-9595FF70FA14/mobile/index.php](https://www.marketingcenter.remax.eu/Flipbooks/Flipbook_B09A7353-2EED-45A7-AFF4-9595FF70FA14/mobile/index.php) Votre contact : Manou Hamen LU/FR/DE/EN691 610 710 ou manou.hamen@remax.lu

Située dans une petite résidence de seulement 4 copropriétaires, cette propriété, construite en 2019, offre une performance énergétique remarquable avec une classe de basse consommation A/A. En cette période où l'efficacité énergétique est au cœur des préoccupations, cet investissement est non seulement avantageux aujourd'hui, mais prendra encore plus de valeur avec le temps. L'appartement se compose comme suit : Surface habitable : environ 113 m<sup>2</sup> Un grand hall d'entrée accueillant, équipé d'un vidéophone/parlophone pour plus de confort et de sécurité. WC séparé, spacieux et pratique. Deux chambres : une première chambre...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**

Surface : **113.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : -

Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **2019**

Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique

