



## Appartement à vendre

161.00 m<sup>2</sup> 3 chambre(s)  
Boevange-Sur-Attert

880 000 €



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

RE/MAX/FORUM ( ALENA MIKHAILAVA +352 621 752 271), spécialiste de l'immobilier au Grand-Duché de Luxembourg, vous propose à la vente un jolie TRIPLEX, situé dans un ancien corps de ferme classé monument national, contenant une superficie de 161 m2. Le bien est situé sur la commune de Boevange-Sur-Attert et dispose d'un cadre de vie agréable et reposant. Les appartements seront vendus clef en mains ainsi qu'un garage inclus dans le prix de vente. Un cahier des charges est établi, vous pouvez choisir vos revêtements de sols, portes intérieures, vos sanitaires ainsi que les revêtements muraux intérieurs. Le Triplex se compose comme suit : Au Rez-De-Chaussée : - Une chambre de 19,67 m2, - Un garage - Un local technique / Buanderie - Un WC +salle de douche -Un WC séparé Au 1er étage : - Un séjour (33,97m2), avec son accès à la terrasse ( 13,57m2) - Une cuisine de ( 6,22m2)- Une chambre (22,20m2) avec sa salle de bain privative Combles:- Possibilité de créer...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **161.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : **1105.00 m<sup>2</sup>**

Balcon : -

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : **2023**

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : **2**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

