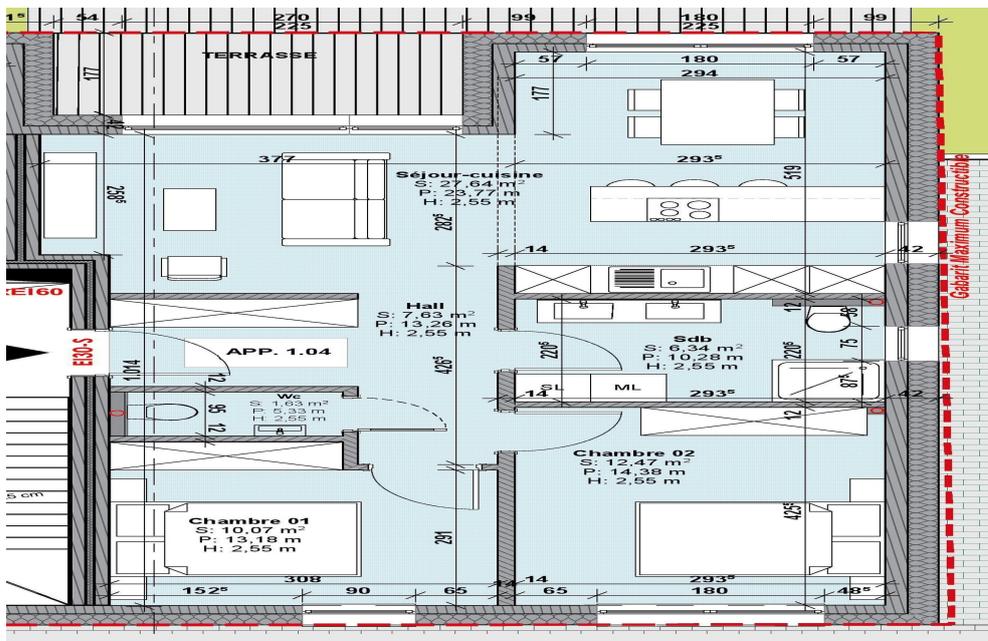




# Appartement à vendre

70.51 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Hagen

725 303 €



## DESCRIPTION

\*\*\* Opportunité rare : Vente appartement 104 du BLOC C : Résidence avec 5 unités en VEFA \*\*\*RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier au Grand-Duché de Luxembourg, vous propose en vente le projet autorisé avec contrat de construction, une résidence EN FUTURE CONSTRUCTION. Composée de seulement cinq unités, elle est située dans un quartier résidentiel calme à Hagen, à proximité du centre-ville de Luxembourg, offrant une qualité de vie unique. Au sous-sol, vous disposerez d'une grande cave privative d'environ 9 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, un espace de stationnement intérieur pour une voiture et un espace de stationnement extérieur sont disponibles. Un emplacement pour un vélo est également inclus. Au 1er étage l'appartement 104 comprend un hall d'entrée, un WC séparé, deux chambres à coucher, deux salle de douche, ainsi qu'une cuisine ouverte sur le séjour avec accès à une terrasse, complétant cet espace. Une installation photovoltaïque est incluse dans le...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **70.51 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : -  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : -  
Etage : **1**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

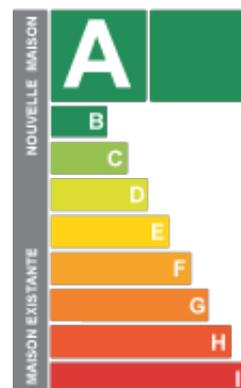
📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg

✉️ [forum@remax.lu](mailto:forum@remax.lu)

🌐 <https://www.remaxforum.lu/>

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

