



## Appartement à vendre

80.00 m<sup>2</sup> 2 chambre(s)  
Luxembourg

890 000 €



**RE/MAX**<sup>®</sup>  
Luxembourg

## DESCRIPTION

Opportunité exceptionnelle au Luxembourg - Kirchberg !RE/MAX FORUM vous propose à la vente cette offre rare située au coeur de Luxembourg. Idéalement placée au 100 rue de Grūnewald, cette propriété présente une opportunité unique pour les investisseurs et les particuliers à la recherche d'une adresse prestigieuse. Description de l'appartement : Hall d'entrée accueillant Séjour lumineux Cuisine équipée séparée Deux chambres à coucher confortables Salle de bains moderne WC séparé Beau balcon accessible depuis le séjour et la cuisine Emplacement de parking intérieur inclus, avec possibilité d'acquérir un garage fermé intérieur Emplacement stratégique : Situé dans un quartier prisé et bien desservi par les transports en commun, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable. Proximité des commodités : À quelques pas des commerces, restaurants, écoles et parcs, vous bénéficiez de tous les services nécessaires au quotidien. Quartier calme et...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**

Surface : **80.00 m<sup>2</sup>**

Terrain : -

Balcon : **oui**

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**

Parking collectif : -

Année de construction : **1998**

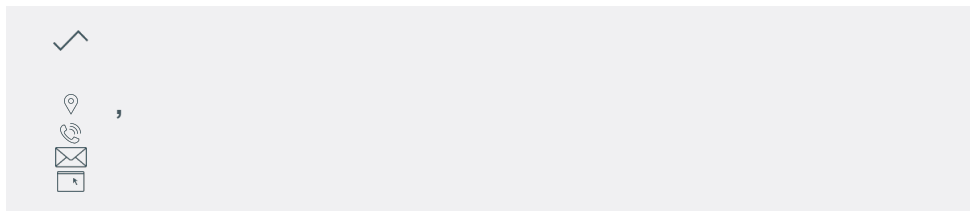
Disponibilité : -

Nombre d'étage : **2**

Etage : **1**

Rénové : **non**

Meublé : **non**



## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

