



Appartement à vendre

118.00 m² 2 chambre(s)
Filsdorf

700 000 €



RE/MAX[®]
Luxembourg

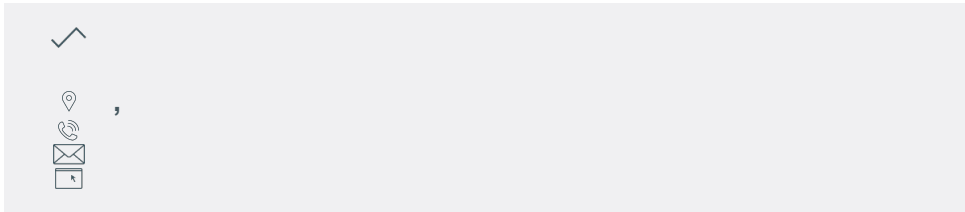
DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier à FILSDORF, commune de Dalheim, vous propose à la vente, ce beau appartement EN FUTUR CONSTRUCTION et qui se situe au dernier étage. L'appartement se trouve dans une maison bi-familiale (seulement deux unités), proche des grands axes routiers et entre les régions de la Moselle et Luxembourg-ville. Ce bien avec une surface cadastrale (LOT 008 & 009) de +- 118 m² se compose comme suit : Un hall d'entrée, un OPEN-SPACE (Séjour et Cuisine) avec accès sur une belle terrasse, un WC séparé, deux chambres à coucher avec accès sur une belle terrasse, une salle de bain et un débarras avec fenêtres. Une cave privative avec les raccordements pour la machine à laver/séchoir, un jardin avec jouissance exclusive ainsi que deux emplacements intérieurs complètent ce bel ensemble. Tous nos prix sont renseignés « terrain + maison », TVA à 3% et 17% comprise sous condition d'acceptation de votre dossier par l'administration de l'enregistrement...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **118.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **2024**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**



DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

