



Appartement à vendre

118.00 m² 2 chambre(s)
Filsdorf

700 000 €



RE/MAX®
Luxembourg

DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, votre spécialiste de l'immobilier à Filsdorf (commune de Dalheim), a le plaisir de vous proposer à la vente ce superbe appartement en futur état d'achèvement (VEFA), idéalement situé au dernier étage d'une maison bi-familiale ne comprenant que deux unités.Ce bien rare, situé à proximité des axes autoroutiers majeurs, offre un emplacement privilégié entre la région de la Moselle et Luxembourg-ville.Description du bien – LOT 008 & 009Surface cadastrale d'environ 118 m², répartie comme suit :Un hall d'entrée accueillantUn grand espace open space lumineux (séjour + cuisine) avec accès à une spacieuse terrasseUn WC séparéDeux chambres à coucher avec accès à une seconde terrasseUne salle de bain moderneUn débarras avec fenêtrePrestations complémentairesCave privative avec raccordements pour machine à laver et sèche-lingeJardin privatif avec jouissance exclusiveDeux emplacements de parking intérieursInformations complémentairesPrix annoncés...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 2

Surface : 118.00 m²

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : oui

Jardin : oui

Garage(s) : 2

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -

Parking collectif : -

Année de construction : 2025

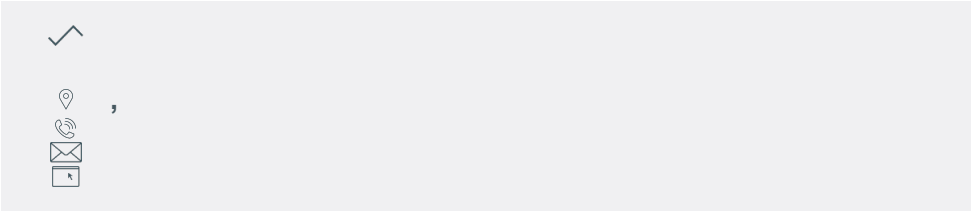
Disponibilité : -

Nombre d'étage : 2

Etage : 2

Rénové : non

Meublé : non



DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

