Appartement à vendre

129.00 m² 3 chambre(s)
Filsdorf

910 000 €

DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier à FILSDORF, commune de Dalheim, vous propose à la vente, ce superbe TRIPLEX LOT A EN FUTURE CONSTRUCTIONLe triplex se trouve dans une maison bi-familiale, proche de toutes commodités et des grands axes routiers.Ce bien avec une surface de +-129 m² se compose comme suit :Au rez de chaussée Un hall d'entrée de +-5 m², une cave et un garage fermé pour 2 voitures et des vélos (+-46 m²) inclus dans le prix de venteAu 1er étageUn super OPEN-SPACE (Séjour et Cuisine) de +-36 m² avec accès sur une belle Loggia de +-6,5 m², un WC séparé, une chambre avec accès privé sur une salle de bain.Au comble2 Chambres à coucher dont une avec un accès à un balcon à l'avant (+-9,4 m²), une salle de bains avec fenêtre et un espace bureauUne chaufferie à gaz commune, une Buanderie commune Le prix s'entend avec TVA taux réduit : prix TVA3% applicable jusqu'à maximum 357?142? sous réserve d?approbation du dossier par l?administration...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**
Surface : **129.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **2**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **2022**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

