



maison à vendre

127 m² 3 chambre(s)
WEICHERDANGE

516 747 €



RE/MAX[®]
Luxembourg

DESCRIPTION

RE/MAX FORUM, spécialiste de l'immobilier au Grand-Duché de Luxembourg, vous propose à la vente des Terrains à bâtir avec contrat de construction, située dans un nouveau lotissement très calme.Ce lotissement se déploie dans le petit village de Weicherdange, situé au Nord de Luxembourg, dans la commune de Clervaux, connu pour sa belle église baroque.Ces 26 parcelles se rassemblent en un quartier agréable et pratique grâce à ses nombreux parkings de stationnement à proximité, ses bassins et sentiers piétons.Pour ces lots, deux techniques de construction vous sont proposées :la technique traditionnelle BETON ou la technique hybride BOIS-BETON.En plus, Clervaux avec toutes ses commodités, la proximité à la gare et le nouveau lycée forment des atouts considérables.Prix annoncé avec un taux de TVA à 17% et le taux de TVA 3% super-réduit (max 50000€ déjà déduite du montant indiqué)Les honoraires d'agence sont à charge du/des...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **127 m²**

Terrain : **5.85 m²**

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : **oui**

Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **2019**

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

