



DESCRIPTION

RE/MAX Forum, spécialiste de l'immobilier à Dudelange, vous présente cette superbe maison de standing de 260m² habitables, construite en 2006. La maison est dans un état irréprochable. (Renseignements au +352 621 167 173) Érigée sur un terrain de 2 ares⁹⁴, elle offre des prestations haut de gamme et se compose comme suit : Au rez de chaussée : Grand hall d'entrée avec vestiaire encastré et WC invités, cuisine équipée (+-15 m²) avec accès sur la terrasse et le jardin, cellier, spacieux espace salon / salle à manger (+- 50 m²) avec accès sur la terrasse et le jardin, cheminée, garage 1 voiture (25 m²) accessible depuis la cuisine/cellier. Au 1er étage : Hall de nuit, très belle et spacieuse suite parentale (+- 23 m²) avec grand dressing (+- 16 m²), salle de bains (+- 26 m²) avec baignoire, douche italienne, WC, Sauna et balcon, grand bureau/bibliothèque meublée sur mesure (+- 16 m²). Au 2^e étage : Hall de nuit, 3 chambres (+- 19m² / 15m² / 9m²) avec accès balcon, 1...

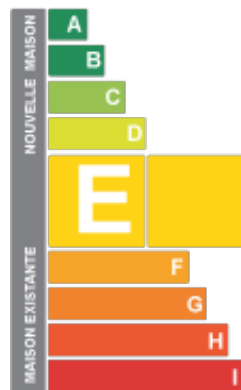
DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **260.00 m²**
Terrain : **2.94 m²**
Balcon : **30 m²**
Terrasse : **30 m²**
Jardin : **oui**
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2006**
Disponibilité : **01.04.2018**
Nombre d'étage : -
Étage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

