



DESCRIPTION

IDEAL INVESTISSEUR - Magnifique appartement rénové + Garage 16m² - Situation de rêve au pied de la Vallée de la Pétrusse RE/MAX Forum, spécialiste de l'immobilier à Luxembourg, vous propose à la vente un superbe appartement meublé de standing, au pied de la Vallée de la Petrusse, Situé dans une résidence de 3 unités, cet appartement entièrement rénové, très lumineux et meublé d'une superficie de 54m², se compose comme suit: - Hall d'entrée, - Living, - Cuisine entièrement équipée, - 1 Chambre à coucher, - 1 Salle de douche en marbre avec WC. Sont également compris dans la vente: - 1 Cave, - 1 garage/parking de 16m². Idéal investisseur A titre d'information l'appartement est actuellement loué (bail court terme) pour un loyer mensuel de 1,900€ + 200€ charges. Peut être vendu loué ou vacant, meublé (tel que décrit sur les photos) ou bien vide. Disponible tout de suite.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **54 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Etagé : **1**
Rénové : **oui**
Meublé : **oui**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>