



DESCRIPTION

Cindy CHOFFRAY (661 456 686) spécialiste de l'immobilier à Luxembourg pour RE/MAX Forum, vous propose en exclusivité à la location ce magnifique duplex de trois chambres pour une surface habitable d'environ 120 m². Situé au deuxième étage d'une jolie résidence très récente à Bertrange, le duplex est à peine à 300 m du centre et donc à proximité de toutes les commodités (commerces, transports, etc.). Il se compose comme suit : le hall d'entrée vous donne accès à la suite parentale (env. 18 m²) avec sa propre salle de bains ainsi qu'à un dressing pour un maximum de rangements. A l'étage, vous trouverez deux autres chambres (env. 14 et 10 m²) dont une avec sa propre salle de douche, un wc séparé, une belle cuisine équipée offrant tout le confort moderne (env. 15 m²) ainsi qu'un grand séjour très lumineux (env. 30 m²) donnant accès à une belle grande terrasse exposée plein sud ! Deux emplacements de parking intérieurs sont également à votre disposition ainsi...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **120 m²**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : **oui**

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **2009**

Disponibilité : -

Nombre d'étage : -

Etage : **2**

Rénové : **non**

Meublé : **non**

