

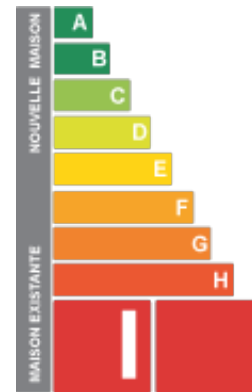


## DESCRIPTION

Maison isolée d'une surface habitable de +-115 m<sup>2</sup> et +-90m<sup>2</sup> aménageable sur un terrain de +- 1,90 ares et comprenant: RDC: un hall d'entrée, une cuisine équipée avec accès vers la terrasse et le jardin, un séjour, un garage pour une voiture, une chaufferie et une buanderie 1er étage: un hall de nuit, trois chambres à coucher et une salle de douche Comble: un hall de nuit et deux chambres à coucher Situation centrale. Chauffage au mazout et double vitrage Deux emplacements devant la porte et un emplacement clôturer à l'arrière du jardin L'immeuble est proche de toutes les commodités (Diekirch, Ettelbrück et Echternach) Pour plus de renseignements, contactez-nous au 661 889 559

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**  
Surface : **115.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **1.90 m<sup>2</sup>**  
Balcon : -  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : **1**  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **6**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **0**  
Disponibilité : **Immédiate**  
Nombre d'étage : -  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

### Indice isolation



✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>