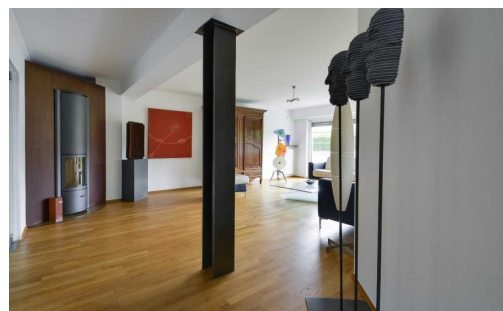
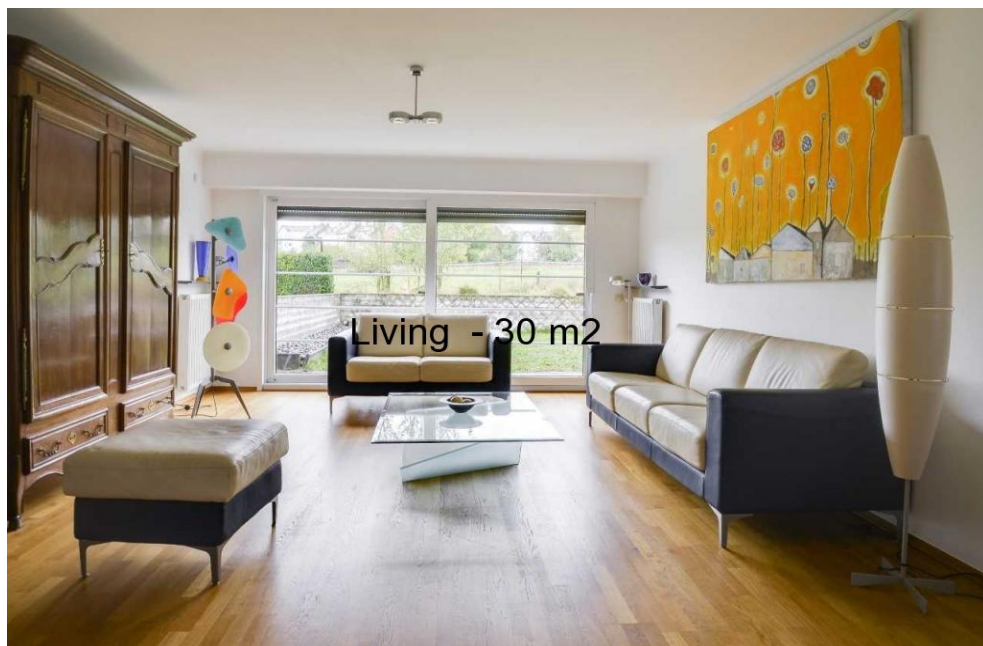




maison à vendre
260 m² 5 chambre(s)
DUDELANGE

965 000 €



DESCRIPTION

RE/MAX Forum, spécialiste de l'immobilier à Dudelange, vous présente cette superbe maison de standing de 260m² habitables, construite en 2006. La maison est dans un état irréprochable. (Renseignements au +352 621 167 173) Érigée sur un terrain de 2 ares⁹⁴, elle offre des prestations haut de gamme et se compose comme suit : Au rez de chaussée : Grand hall d'entrée avec vestiaire encastré et WC invités, cuisine équipée (+15 m²) avec accès sur la terrasse et le jardin, cellier, spacieux espace salon / salle à manger (+ 50 m²) avec accès sur la terrasse et le jardin, cheminée, garage 1 voiture (25 m²) accessible depuis la cuisine/cellier. Au 1er étage : Hall de nuit, très belle et spacieuse suite parentale (+ 23 m²) avec grand dressing (+ 16 m²), salle de bains (+ 26 m²) avec baignoire, douche italienne, WC, Sauna et balcon, grand bureau/bibliothèque meublé sur mesure (+ 16 m²). Au 2^e étage : Hall de nuit, 3 chambres (+ 19m² / 15m² / 9m²) avec accès balcon, 1...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**

Surface : **260 m²**

Terrain : **2.94 m²**

Balcon : **30 m²**

Terrasse : **30 m²**

Jardin : **80 m²**

Garage(s) : **1**

Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **2006**

Disponibilité : **01.04.2018**

Nombre d'étage : -

Etage : -

Rénové : **non**

Meublé : **non**

✓ **RE/MAX FORUM**

📍 **154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg**



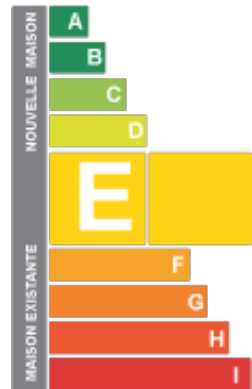
✉ **forum@remax.lu**



🌐 **<https://www.remaxforum.lu/>**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

