



## appartement à vendre

110 m² 2 chambre(s)  
LUXEMBOURG

**755 000 €**



## DESCRIPTION

RE/MAX FORUM spécialiste de l'immobilier à Luxembourg vous propose à la vente ce magnifique appartement sur deux niveaux avec une vue imprenable situé au Kirchberg. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard intégré, d'un dressing à aménager, une salle douche avec wc séparé. Une superbe cuisine équipée ouverte donnant sur un grand salon - salle à manger, une terrasse de +-24m2 avec une vue magnifique. à l'étage inférieur : un grand hall de nuit, deux grandes chambres en rex-de-jardin. Une chambre avec fenêtre de +- 14,5m2, une chambre de +- 15,5m2 avec baies vitrées avec accès direct sur le jardin commun, une salle de bain avec une baignoire/douche, lavabo double vasques et un wc séparé. Une buanderie commune, une cave de +-7m2 et un emplacement de parking intérieur. Pour la télévision : une antenne pour toute la co-propriété avec 100 chaînes de télé gratuites. Porte blindée et vidéo-visiophone. Proche de toutes commodités, transport en commun, crèches,...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**  
Surface : **110 m²**  
Terrain : -  
Balcon : -  
Terrasse : **24 m²**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : **1**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **2000**  
Disponibilité : -  
Nombre d'étage : **4**  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>