



## DESCRIPTION

Grand studio de 45 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence à 20 unités et comprenant: un hall d'entrée, une cuisine équipée séparée, un living, une salle de bains avec raccordement pour machine à laver, une petite chambre à coucher, un balcon couvert de 12 m<sup>2</sup>, une buanderie, une cave et un emplacement extérieur. Ascenseur. Double vitrage en bois. Situation très calme.

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**  
Surface : **45 m<sup>2</sup>**  
Terrain : -  
Balcon : **0 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : -  
Jardin : -  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**  
Parking collectif : -  
Année de construction : **1992**  
Disponibilité : **de suite**  
Nombre d'étage : **1**  
Etage : -  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

✓ RE/MAX FORUM

📍 154, avenue du X Septembre, L- 2550 Luxembourg



✉ forum@remax.lu



🌐 <https://www.remaxforum.lu/>